附件1

施工预选承包商申报要求

1. **申请条件**

申请加入泰州市政府投资建筑工程施工预选承包商名录的企业必须符合下列基本条件：

（一）依法设立的法人企业；

（二）具有国家规定的企业资质证书、安全生产许可证书；

（三）2016年1月1日至2017年10月31日，申请人在泰州市范围内须至少有1项相对应申请类别和组别的工程业绩（业绩认定标准见表1）；

（四）泰州市行政区域外的企业须在泰州市区（海陵区、高港区、姜堰区、医药高新区）具有300平方米以上固定办公场所（非住宅且不能与本市企业合署办公）；有桌椅、固定电话、传真、电脑等办公设施；至少有一组符合《江苏省建设工程施工项目经理部和项目监理机构主要管理人员配备办法》（苏建建管〔2014〕701号）要求的项目经理部人员长驻泰州市；

（五）无《泰州市市级政府投资建筑工程施工预选承包商管理办法》（泰政规〔2010〕3号）第二十一条、第二十二条规定的情形；

(六) 2016年1月1日至2017年10月31日在泰州市纳税证明；

(七) 泰州市本地申报企业无业绩的，可以申请加入名录中与其资质等级相对应的低一级的组别。

**二、申报材料**

（一）申请表（格式见表2）；

（二）营业执照；

（三）资质证书；

（四）安全生产许可证书；

（五）2016年1月1日至2017年10月31日，申请人在泰州市范围内的工程业绩证明。业绩证明资料包括： 1、建设工程中标通知书；2、工程施工合同；3、工程竣工验收证明；4、《泰州市政府投资建筑工程施工预选承包商申请表》中明确的其它资料；

1. 企业长驻泰州市区（海陵区、高港区、姜堰区、医药高新区）的办公场所租赁合同（从申报之日起算，租赁时间不得少于2年。）或购买合同、房产证、不动产登记证等；

（七）市外建筑施工企业至少一个施工项目经理部长驻泰州市区的人员名单（在泰施工项目经理部人员只能从该名单中选择。格式见表2中的表四）；

（八）企业长驻泰州市区施工项目经理部人员的身份证、注册证书、职称证书、培训合格证书以及劳动合同、社会保险证明（保险证明是指：社会统筹保险基金管理部门颁发的社会保险手册及对账单或含有个人社会保障代码、缴费基数、缴费额度、缴费期限等信息的参加社会保险缴费人员名单和缴费凭证）；公司管理制度等材料；

（九）泰州市税务部门出具的纳税证明，以及申请人认为应当提交的其他材料（如获奖证书等）。

**上述材料一至九项装订成册，二至九项为复印件，所有材料均应加盖单位公章，同时应提供原件复核。**

表1：

泰州市政府投资建筑工程预选承包商

（施工总承包商、专业承包商）

业绩认定标准

| **类别** | **组别** | **业绩认定标准** |
| --- | --- | --- |
| 房屋建筑工程 | Ⅰ组 | 1.1 18层以上的民用建筑工程；  1.2 高度80米以上的构筑物；  1.3 建筑面积10万平方米以上的建筑工程；  1.4 钢筋混凝土结构单跨27米以上或钢结构单跨30米以上的建筑工程；  1.5 单项合同额3000万元以上的建筑工程。 |
| Ⅱ组 | 2.1 8层以上的民用建筑工程；  2.2 高度35米以上的构筑物；  2.3 建筑面积5万平方米以上的建筑工程；  2.4 钢筋混凝土结构单跨18米以上或钢结构单跨21米以上的建筑工程； |
| Ⅲ组 | 3.1 5层以上的民用建筑工程；  3.2 高度20米以上的构筑物；  3.3 单体建筑面积4000平方米以上的建筑工程；  3.4 钢筋混凝土结构单跨12米以上或钢结构单跨10米以上的建筑工程； |
| 市政公用工程 | Ⅰ组 | 单项合同额4000万元以上的以下工程：  （1）城市道路、城市桥梁、城市隧道、城市广场或地面停车场硬质铺装；  （2）城市给水工程、排水工程、中水管道工程、污水处理工程、垃圾处理工程、市政综合工程；  （3）公共交通工程；  （4）环境卫生工程。 |
| Ⅱ组 | 单项合同额500万元以上的以下工程：  （1）城市道路、城市桥梁、城市隧道、城市广场或地面停车场硬质铺装；  （2）城市给水工程、排水工程、中水管道工程、污水处理工程、垃圾处理工程、市政综合工程；  （3）公共交通工程；  （4）环境卫生工程。 |
| Ⅲ组 | 单项合同额200万元以上的以下工程：  （1）城市道路、城市桥梁、城市隧道、城市广场或地面停车场硬质铺装；  （2）城市给水工程、排水工程、中水管道工程、污水处理工程、垃圾处理工程、市政综合工程；  （3）公共交通工程；  （4）环境卫生工程。 |
| 建筑装修装饰工程 | Ⅰ组 | 单项合同额2000万元以上的装修装饰工程 |
| Ⅱ组 | 单项合同额200万元以上的装修装饰工程 |

注：以上数值均含本数。

表2：

泰州市政府投资建筑工程

施工预选承包商申请表

**（2018-2019年度）**

**申 报 类 别：**

**申 报 组 别：**

**申 报 企 业：（公章）**

**申报企业法定代表人：（签名）**

**填 报 日 期： 年 月 日**

填 表 须 知

一、本表一律打印，不得涂改。

二、本表用于施工企业申报入选泰州市政府投资建筑工程施工预选承包商名录。

三、申请人要如实逐项填报有关情况，如有弄虚作假者按有关规定处理。

四、本表填列数据均用阿拉伯数字，小数点后保留两位。

五、表二填写达到《泰州市政府投资建筑工程预选承包商工程业绩标准》的项目。

六、市外建筑施工企业应填写表三至表五。

七、表四中的长驻泰州市区施工项目经理部人员名单，按高、中级职称顺序填写。

八、表二、表四、表五栏目不够填写的可自行扩充。

**表一、企业基本情况**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 |  | | | 联系电话 | |  | |
| 营业执照  统一社会  信用代码 |  | | | | | | |
| 企业资质类别 |  | 资质  等级 |  | 资质证书  有效期 | |  | |
| 安全生产  许可证编号 |  | | | 安全生产  许可证有效期 | |  | |
| 注册资本 | 万元（以建筑业企业资质证书上的为准） | | | | | | |
| 基本账户开户  许可证（开户行及账号） |  | | | | | | |
| 企业驻泰办公  实际地址 |  | | | | | | |
| 法定代表人姓名 |  | | | | 移动电话号码 | |  |
| 企业联系人姓名 |  | | | | 移动电话号码 | |  |
| 经 营 范 围 |  | | | | | | |
| 纳税额 | 2016年至今在泰纳税额： 万元 | | | | | | |

**注：纳税需提供泰州市税务部门出具的证明。**

**表二、2016年1月1日以来在泰完成的符合标准的工程情况**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工 程 名 称 | 工程特征 | 工程地点 | 建设单位/  联系人电话 | 开工日期 | 中标价（万元） | 获奖项类别 | | 项目经理姓名 | 备注 |
| 竣工验收日期 | 结算价（万元） | 质量奖项 | 安全奖项 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |

本表填表说明：

1.工程特征必须符合《泰州市政府投资建筑工程预选承包商工程业绩标准》，按实填写。

2.所填工程必须是2016年1月1日以后竣工的，以竣工验收证明资料签署的日期为准。

3.业绩证明资料包括：建设工程中标通知书、工程施工合同、工程竣工验收证明。

4.所填工程名称应与竣工验收报告中工程名称一致。

5.所填发包人名称应与工程合同中发包人的公章一致。

6.填写的竣工日期应与竣工验收报告签注的日期一致。

7.附件材料中每项工程业绩证明材料的排放顺序应与本表相同。

8.同一工程只能代表一种工程特征，两项工程必须代表不同的工程特征（申请人必须明确工程业绩所代表的工程特征，并与业绩认定标准一一对应，如工程分别代表层数、高度、面积、跨度、建筑面积、单项合同额等指标，如果申请人未明确的，评审时将不予认可）。

9.提供的复印资料，需加盖企业公章，并提供原件核对。

**表三、市外建筑施工企业驻泰分支机构情况**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 分支机构  名称 |  | | |
| 分支机构  联系电话 |  | 分支机构  传真号码 |  |
| 分支机构  负责人姓名 |  | 分支机构负责人  移动电话号码 |  |
| 分支机构  联系人姓名 |  | 分支机构联系人  移动电话号码 |  |
| 驻泰分支机构  实际办公地址 |  | | |
| 驻泰分支机构  固定办公场所  面积 | ㎡ | | |

填表说明：1、“驻泰分支机构固定办公场所面积”与产权证或租赁合同中所注一致。

**表四、市外施工企业长驻泰州市区施工项目经理部人员名单**

| 序号 | 姓名 | 学历 | 职称及专业 | 身份证号码 | 证书类别  及等级 | 证书编号 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |  |  |
| 12 |  |  |  |  |  |  |
| 13 |  |  |  |  |  |  |

填表说明：1、所填人员须附注册证书（如有）、职称证书（如有）、技术工人培训合格证书、企业签订的有效劳动合同及社保证明；

2、附件资料中，人员证明材料的排放顺序同本表。

**表五、市外施工企业驻泰分支机构办公设施**

|  |
| --- |
|  |

**表六、良好行为记录表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 奖励  日期 | 奖 励  内 容 | 奖励  机关 | 证书编号 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

注：获奖以发证单位发文之日为准（起算时间为2014年1月1日）。

**表七、有关部门审查意见**

|  |  |
| --- | --- |
| 资格审查委员会办公室初评意见 | 资格审查委员会办公室（代章）  年 月 日 |
| 资格审查委员会审查意见 | 资格审查委员会（代章）  年 月 日 |
| 备注 |  |

附件2

**预选招标代理机构申报要求**

1. **申报条件**

（一）江苏省行政区域范围内具备有效的工程招标代理资格的招标代理机构；

（二）从业人员基本稳定，自2016年1月1日至今，未出现重大失误引起不良后果、未发生因违法违规行为或不良行为被招投标行政监管部门处罚或暂停代理资格等情况；

（三）自2016年1月1日起，驻泰分支机构在泰州市的招标代理业绩（以项目为单位）不得少于8个；

（四）2015-2016年度全省工程招标代理单位动态考评得分低于60分的泰州区外招标代理机构无申报资格。

（五）企业（含驻泰分支机构）在泰州市具有固定办公场所（非住宅且不能与本市企业合署办公；甲级工程招标代理机构办公场所面积不少于300平方米；乙级、暂定级工程招标代理机构办公场所面积不少于200平方米）；有桌椅、固定电话、传真、电脑等办公设施。

（六）长驻泰州分支机构人员须满足《省住房城乡建设厅关于调整招标代理机构管理方式的通知》（苏建招〔2013〕493号）所要求的条件：2名工程建设类注册执业人员（其中，注册造价师不少于1人）；工程建设类中级及以上职称的专职从业或注册执业人员不少于5人（不含上述两人）。

（七）无《泰州市市级政府投资建筑工程施工预选承包商管理办法》（泰政规[2010]3号）第二十一条、第二十二条规定的情形。

（八）泰州市本地申报企业无业绩的，可以申请加入名录中与其资质等级相对应的低一级的组别。

（九） 2016年1月1日至2017年10月31日在泰州市的纳税证明。

1. **申报资料**

（一）申请表（格式见表3）；

（二）工程招标代理机构资格证书副本；

（三）招标代理机构长驻泰州市的办公场所租赁合同（从申报之日起算，租赁时间不得少于2年。）或购买合同、房产证、不动产登记证等；

（四）企业负责人、技术经济负责人简历；

（五）企业长驻泰州市招标代理人员的身份证、注册证书、职称证书、劳动合同、相应的社会保险证明（保险证明是指：社会统筹保险基金管理部门颁发的代理机构社会保险手册及对账单；或含有个人社会保障代码、缴费基数、缴费额度、缴费期限等信息的参加社会保险缴费人员名单和缴费凭证）；

（六）长驻泰州市招标代理人员名单（人员须在招标代理管理系统中能被查询到，在泰从业人员只能从该名单中选择。格式见表4）；

（七）代表业绩的招标代理合同（或中标通知书）、代理工作的评价意见表。政府采购项目、特殊项目和直接发包项目均不纳入业绩（格式见表5）；

（八）泰州市税务部门出具的纳税证明，以及申请人认为应当提交的其他材料（如获奖证书等）。

上述材料须按序装订成册，复印件应使用A4纸，加盖单位公章，同时应提供原件复核。代理业绩起算时间为2016年1月1日，认定时间以中标通知书签署日期为准；创新和获奖、发表论文等，起算时间为2014年1月1日，认定时间以发文或发证时间为准。

表3

泰州市政府投资建筑工程

预选招标代理机构申请表

**申 报 组 别：**

**申报机构（分支机构）：（公章）**

**申报机构法定代表人（分支机构负责人）：（签名）**

**填 报 日 期： 年 月 日**

2018-2019年度泰州市政府投资建筑工程

预选招标代理机构申请表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 |  | | | | |
| 营业执照  统一社会  信用代码 |  | 驻泰机构  实际办公地址 | | |  |
| 代理资质 |  | | 资质证书  有效期 |  | |
| 驻泰（分支机构）固定办公  场所面积 |  | | 机构在泰州  长驻人数（名） |  | |
| 法定代表人  姓名 | （签字或盖章） | | 手机号码 |  | |
| 驻泰分支  机构负责人  姓名 | （签字或盖章） | | 手机号码 |  | |
| 2016年1月1日至今，有效代理业绩项目总数和中标价总金额 |  | | | | |
| 纳税额 | 2016年至今在泰纳税额： 万元 | | | | |
| 资格审查委员会办公室初评意见 |  | | | | |
|
|
|
|
| 资格审查  委员会  审查意见 |  | | | | |
|
|
|
|
|

**注：纳税需提供泰州市税务部门出具的证明。**

表4

长驻泰州市招标代理人员名单

招标代理机构名称（盖章）：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓 名 | 唯一标识号码 | 工程类  技术职称 | 职称证书编号 | 工程类注册  执业资格 | 证书编号 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

表5

代理业绩统计表

招标代理机构名称（盖章）：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编号及项目名称 | 招标人 | 招标人联系人及电话 | 中标单位 | 中标价 | 中标日期 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**备注：1、代表业绩的招标代理合同（或中标通知书）、代理工作的评价意见表和项目顺序一样，按时间先后排列。**